



正商實業有限公司  
ZENSUN ENTERPRISES LIMITED

(於香港註冊成立之有限公司)

(股份代號：185)

## 正商實業股東特別大會通過管理及銷售服務框架協議

(2019年12月20日，香港)正商實業有限公司(「正商實業」或「公司」；香港聯交所股票代號：185，連同其附屬公司「集團」)今天舉行股東特別大會(「大會」)，公司欣然宣佈，大會中所有決議案均獲股東一致通過。

公司於大會上順利通過之普通決議案包括：1) 批准、追認及確認通函所述管理及銷售服務框架協議及其項下擬進行之交易以及其執行；2) 批准於截至2019年、2020年及2021年12月31日止財政年度各年，公司及其附屬公司就管理及銷售服務框架協議項下擬進行之交易將予提供之服務之年度上限；及3) 授權公司任何一名董事，代表公司簽立所有其他文件及協議，並採取彼或彼等絕對酌情可能認為必須、權宜、適宜或合宜之所有該等行動或事宜。

~續~

公司主席、行政總裁兼執行董事張敬國先生表示：「我們很高興 2019 年 12 月 20 日之股東特別大會圓滿舉行，並獲得股東一致通過所有決議案，可見股東給予公司高度的信任和支持。未來，我們將加強鞏固市場地位，做成長性最優的房地產企業，以實現股東利益的可持續性發展。」

2019 年，正商實業取得各項豐碩成果。於 2019 年 8 月，公司完成了向控股母公司發行約 41.2 億股普通股，集資約 15.6 億港元，展現控股母公司對公司的支持及其對公司未來發展的信心。資本市場上，公司亦大放姿彩，屢獲金融及投資機構支持。公司於 2019 年 1 月成功發行 1 億美元債券；及後於 10 月首次公開發行 2.2 億美元優先票據，並於 12 月續增發 1.2 億美元優先票據。隨著公司於 2019 年 7 月更名為「正商實業」，再於今天通過管理及銷售服務框架協議向關連公司提供地產項目管理服務，公司將續步發展成為所屬集團的地產板塊的開發旗艦。

### **有關正商實業有限公司**

正商實業有限公司（前稱正恒國際控股有限公司）為在香港註冊成立之上市有限公司，其股份在香港聯合交易所有限公司主板上市。集團之主要業務為於香港、中國及海外進行物業發展、物業投資及管理、酒店業務以及證券買賣及投資。

本新聞稿由皓天財經集團有限公司代表正商實業有限公司發行。

詳情垂詢：

**正商實業有限公司**

郭柏成先生

電話：(852)22586888

傳真：(852)22586800

電郵：ir@185hk.com

網址：[www.zensunenterprises.com](http://www.zensunenterprises.com)

**皓天財經集團有限公司**

邊敏女士 / 張依華女士

電話：(852)39702279 / 39702115

傳真：(852)31020210

電郵：[zensun@wsfg.hk](mailto:zensun@wsfg.hk)